Comune di Settimo Milanese - Sportello del Cittadino
5 - Tel.02.33509.1-Fax 02. 57763630

Comune Settimo Milanese
Prot:0038624
Clas:X/10/22 Data:29/11/2013
Orig:Arrivo UO: PR
1901374400

Al Comune di
SETTIMO MILANESE

Servizio Edilizia Privata
Piazza degli Eroi, n.5
20019 Settimo Milanese

Richiesta del Permesso di costruire

ai sensi dell'articolo 20 del D.P.R. 380/2001 "Testo unico in materia edilizia"

Il sottoscritto JACQUES GERAUD JEAN DURAND

codice fiscale / partiva IVA

D	R	N	J	Q	S	5	3	P	0	5	Z	1	1	0	G

Residente / con sede in MILANO in Via PIAZZA ELEONORA DUSE n. 2,

Provincia di MILANO C.A.P. 20122

☎ 02.4306931 fax ☎

in qualità di: ☐ proprietari

☒ avente titolo con delega della proprietà in data 28 / 06 / 2013

dati del proprietario :

nome e cognome / società DATA 4 ITALY SRL

residente / con sede in MILANO in Via PIAZZA ELEONORA DUSE n. 2,

provincia di MILANO C.A.P. 20122

☎ +39 02.7607971 fax ☎ +39 02.76079745

presenta per l'approvazione, ai sensi dell'art. 10 del DPR 380/2001, l'allegato progetto relativo all'

☒ a) intervento di nuova costruzione

☐ b) intervento di ristrutturazione urbanistica

☐ c) intervento di ristrutturazione edilizia

☐ _____

(specificare altro)

☐ nel fabbricato sito in Via _____ n. _____ piano _____

☒ sull'area sita in Via REISS ROMOLI n. SNC

meglio contraddistinta in mappa ai nn. 70-69-36 del foglio n. 15 e funzionalmente destinata a

INDUSTRIALE come meglio indicato nel progetto allegato.

DATA 4 ITALY s.r.l.
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO
Partita I.V.A. n. 08214220967

firma della proprietà o dell'avente titolo

La **progettazione delle opere** è stata affidata a

Nome e Cognome PAOLO GARRETTI con studio in MILANO

codice fiscale / partiva IVA

G	R	R	P	L	A	5	3	A	3	0	Z	6	0	0	R

in Via TRIESTE n. 9,

provincia di MILANO C.A.P. 20146

☎ 02.4306931 fax ☎ 02.48017051

iscritto all'albo professionale de GLI ARCHITETTI

dell' Ordine / Collegio della provincia di MILANO col n. 9332

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Milano
PAOLO GARRETTI
9332

(firma del Progettista)

Si intende affidare **l'esecuzione dei lavori** alla

Società con sede in

codice fiscale / partiva IVA

in Via n.,

provincia di C.A.P.

☎ fax ☎

(firma dell'Assuntore del lavori)

Si intende affidare **la direzione dei lavori** a

Nome e Cognome con studio in

codice fiscale / partiva IVA

in Via n.,

provincia di C.A.P.

☎ fax ☎

iscritto all'albo professionale de

dell' Ordine / Collegio della provincia di col n.

(firma del Direttore del lavori)

DATA 4 ITALY s.r.l.
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO
Partita I.V.A. n. 08214220967

(firma della proprietà e dell'avente titolo)

Ai sensi dell'articolo 3 della legge 127/97 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità della sottoscrizione, copia del documento di identità del Proprietario e/o dell'avente titolo.

Relazione

- ❖ Le opere da realizzare insistono su area azzonata dal vigente P.R.G. a zona AMBITO DI TRASFORMAZIONE N°7 con destinazione funzionale INDUSTRIALE
  - ☒ non interessata da Piani Attuativi vigenti e/o adottati
  - ☐ soggetta a Piano Attuativo "_____" stipulato in data __/__/____ a rogito Notaio _____ di _____ (rep. _____ racc. _____)
  - ☒ non vincolata ai sensi di legge
  - ☐ vincolata ai sensi della Legge (specificare) _____
- ❖ Il progetto di cui agli elaborati grafici allegati riguarda, in sintesi,
  - ☒ una **superficie fondiaria** del lotto della superficie totale di **mq.** 61'77|0,00,
  - ☒ una **edificabilità** massima di **mq.** 19'491,70,
    - ☐ determinata in base all'indice di zona di **mq./____x superficie fondiaria**
    - ❖ come da N.T.A. del P.R.G.
    - ❖ come da Piano Attuativo stipulato in data __/__/____ rep./racc. ____/____ a rogito Notaio _____ di _____

  ☐ una **superficie coperta** di progetto di **mq.** __'___,___, che in aggiunta a quella esistente di **mq.** __'___,___ determina una superficie totale di **mq.** __'___,___

  ☒ una **superficie lorda di pavimento** di progetto di **mq.** 41'167,88, **con destinazione uso** INDUSTRIALE, che in aggiunta a quella esistente di **mq.** __'___0,00,

  determina una superficie lorda di pavimento totale di **mq.** 41'167,88,

  ☐ la **ristrutturazione** dell'immobile esistente, già destinato ad **uso** _____, **mq.** __'___,___,**di S.l.p.**, ad **uso** _____ e **mq.** __'___,___,**di S.l.p.**, ad **uso** _____

  ☒ una **superficie drenante** scoperta di progetto di **mq.** 2'280,68, che in aggiunta a quella esistente di **mq.** 13'019,63, determina una superficie totale di **mq.** 15'300,31,

  ☒ una **superficie a parcheggio** di progetto di **mq.** __'712,50, che in aggiunta a quella esistente di **mq.** __'___0,00, determina una superficie totale di **mq.** __'712,50,

  L'altezza massima dell'edificio esistente è di **ml.** __,___, quella di progetto di **ml.** 10,00,
- ❖ L'intervento ☒ **non è soggetto** ☐ **è soggetto** al benestare di altri enti:
  - ☐ Sovrintendenza Beni Artistici Architettonici e Ambientali (parere in data __/__/____)
  - ☐ Parco Agricolo Sud Milano (parere in data __/__/____)
  - ☐ A. S. L. (parere in data __/__/____)
  - ☐ Ente gestore Elettrodotto _____ (parere in data __/__/____)
- ❖ Le opere in progetto ☒ **non sono soggette** ☐ **sono soggette** al benestare dei Vigili del Fuoco

❑ si allega la ricevuta di presentazione della documentazione vistata dal Comando dei VV.F. n. __|__|__|__|__|__ in data _____/_____/_____); il benestare verrà presentato all'inizio dei lavori;
❑ si allega la documentazione vistata in data _____/_____/_____ n. __|__|__|__|__|__

❑ **non richiedono** ☒ **richiedono** la presentazione di progetto degli impianti (art. 6 L. 46/90)
☒ essendo le opere relative ad immobili o parti di essi compresi nel campo di applicazione dell'art. 1 della L. 46/90 e rientranti in una delle categorie di cui all'art. 4 del D.P.R. 447/91, si allega la relazione tecnica descrittiva del progetto degli impianti redatto da tecnico abilitato; il progetto verrà comunque presentato prima dell'inizio dei rispettivi lavori;

❑ **non comportano** l'installazione o la modifica dei condotti di esalazione, ventilazione o fumari,
☒ **comportano** l'installazione o la modifica dei condotti di esalazione, ventilazione o fumari, e ciò avverrà nel pieno rispetto delle norme UNI-CIG L. 1083/91 ed in particolare del Regolamento Comunale di Igiene per quanto riguarda l'allontanamento dei fumi oltre la copertura,

❖ Le opere in progetto

❑ **non interessano** la statica dell'edificio e **non comportano** la sostituzione e/o la realizzazione di opere in C.A. o in ferro, o comunque di elementi strutturali;
☒ **prevedono l'esecuzione di opere in C.A. o in ferro**, o comunque di elementi strutturali, essi sono stati progettati da tecnici abilitati, nel rispetto delle norme vigenti in materia, e per la quali, prima dell'inizio dei rispettivi lavori, verrà depositata la denuncia prevista dalla L. 1086/71.

Le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, al Regolamento Edilizio vigente nel Comune di Settimo Milanese e non contrastano con le vigenti disposizioni in materia di sicurezza e di igiene

timbro e firma del Tecnico